

## Medewerk(st)er Vastgoed Beheer

### ***Als VvE-beheerder hebben we jou een leuke baan te bieden!***

Tenminste als je van een baan houdt waarin je flink moet schakelen, kunt aan- en doorpakken en waar je zelfstandig beslissingen en initiatief durft te nemen. Je bent stressbestendig en je kunt hard werken. Je bent zowel mondeling als schriftelijk communicatief sterk. We kennen nauwelijks rangen en standen. *There's a job to be done!*

Je bent binnen de afdeling Techniek verantwoordelijk voor het onderhoud dat nodig is aan de gebouwen van de bij ons aangesloten Verenigingen van Eigenaren (VvE's). Het gaat zowel om incidenteel als planmatig onderhoud. Je zet reparatieverzoeken uit bij aannemers en voor groot onderhoud vraag je offertes aan bij diverse partijen. Jij vergelijkt de verschillende offertes en maakt een advies voor onze klant. Na goedkeuring draag je het werk op en zorg je (mede) voor de begeleiding van de uitvoering. Je werkt dus op kantoor, maar ook op diverse locaties in ons werkgebied (regio Nijmegen en Uden/Veghel). Je rapporteert jaarlijks schriftelijk aan onze klanten en incidenteel ben je aanwezig bij een ledenvergadering. Het is zeker een pré als je kennis hebt van MeerJarenOnderhoudsPlannen. Je opleiding is MBO+ of vergelijkbaar werk- en denkniveau.

We vragen heel wat? Ja, maar we bieden ook heel wat! Allereerst bieden we je (na proeftijd) een vaste baan die uitdagend en gevarieerd is. Er zijn goede ontwikkelmogelijkheden. Je werktijden gaan we in overleg indelen en je werkt in een klein maar fijn team. Alles wat je nodig hebt wordt voor je verzorgd (mobiele telefoon, laptop), zodat je, als het nodig is, ook thuis kunt werken. We zijn open en eerlijk tegen elkaar en genieten regelmatig van een gezellig etentje of uitje.

VvE-BeheerPlus is een middelgrote VvE-beheerder en bestaat inmiddels meer dan 10 jaar. We hebben een stabiele maar groeiende klantenkring in deze regio. We verzorgen alleen het beheer van VvE's en hebben geen andere activiteiten.